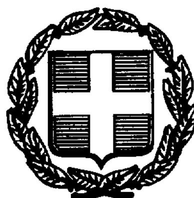




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 561

30 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1694 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,500 στρεμμάτων, στη θέση «Μαρκολέφα» Συνοικισμού Σχοινόλακκας του Δήμου Πύλου Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ. 1 εδ. δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
3. Τις διατάξεις του άρθρου117 παρ. 3 του Συντάγματος.
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
α. Του άρθρου 41 παρ. 1.
β. Του άρθρου 38 παρ. 1.
5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α. 160417/1180/8.7.80.
β. 182447/3049/24.9.80.
6. Την αριθ. 3244/25.6.98 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.
7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λπ. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από το έτος 1980 μέχρι το έτος 1990 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού οκτώ στρεμμάτων και πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Μαρκολέφα» Συνοικισμού Σχοινόλακκας του Δήμου Πύλου Νομού Μεσσηνίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία: α, 1, 2, 3, 4, 5, 6, θ, ι, κ, λ, μ, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω ,α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτική οδό πέραν της οποίας ελαιοκτήματα κληρονόμων Ηρακλή Καλογερόπουλου.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Ελαιόκτημα Αθανασίου Καλογερόπουλου.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και ελαιώνα Χαράλαμπου Μπαλαφούτη.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 29 Ιουνίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Καθορισμός οριογραμμής ρέματος στη θέση «Κοβιού» της Κοινότητας Νικήτης (Ν. Χαλκιδικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58) όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1γ του άρθρου 6 του Ν. 2052/1992 (Α' 94).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την 145/1997 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Νικήτης.

4. Τη 16/2904/1997 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής.

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

6. Τη 272/1998 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζονται οι οριογραμμές του ρέματος στη θέση «Κοβιού» της κοινότητας Νικήτης (Ν. Χαλκιδικής), όπως φαίνονται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 14087/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

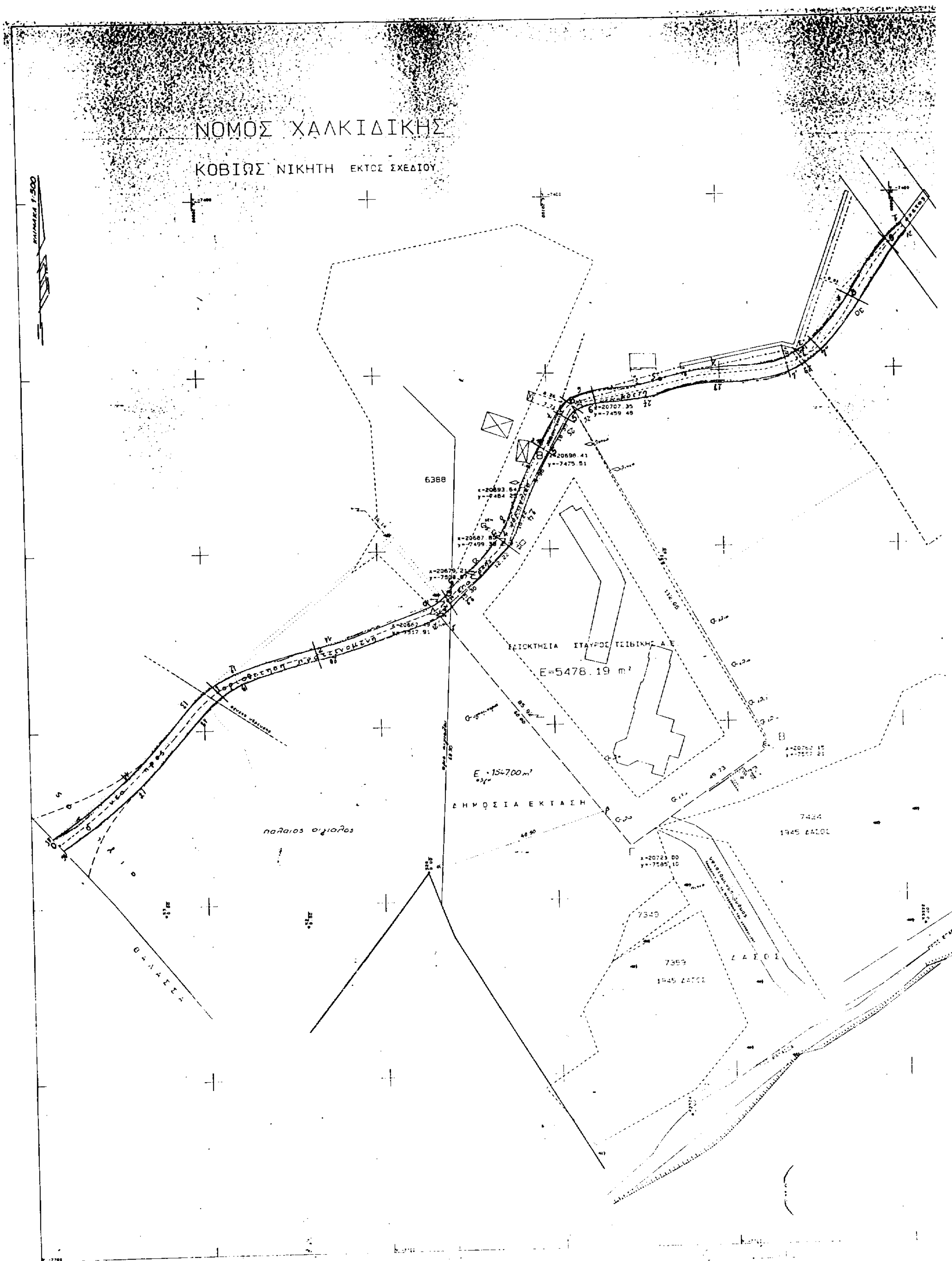
Αθήνα, 2 Ιουλίου 1998

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

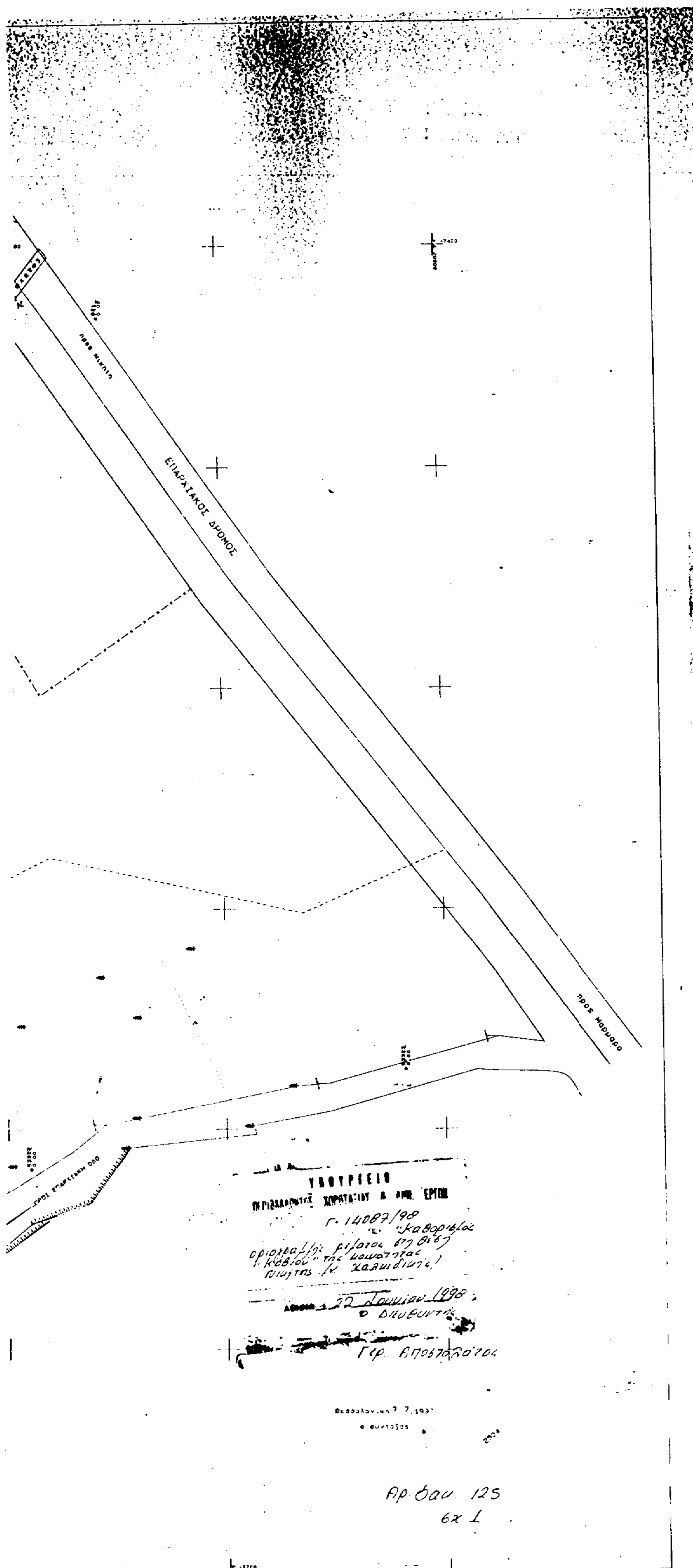
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΟΒΙΩΣ ΝΙΚΗΤΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
6388
E=5478.19 m²
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ
παλαιος αιγιαλος
7424
1945 ΔΑΣΟΣ
7349
7359
1945 ΔΑΣΟΣ
ΔΑΣΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ ΙΔΙΩΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Δ/ΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΦΕΚ
Δ/ΤΑ ΤΡΟΠ. ΡΥΜ.
Δ/ΤΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ ΠΡ. ΕΜΒ.
ΠΡ. ΕΜΒ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡ. ΕΜΒ.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΟΣ. ΚΑΛ.
ΟΡΟΦΟΙ ΥΨΟΣ Σ.Δ.

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΑ ΠΑΓΙΑ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΡΙΘ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ

ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε=

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔ...Α) ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΔΗΛΩΝ

Από την ιδιοκτησία μου διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΘΕΣΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 1997

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19651/4453 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Άνω Σχολαρίου Κοινότητας Τριλόφου (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

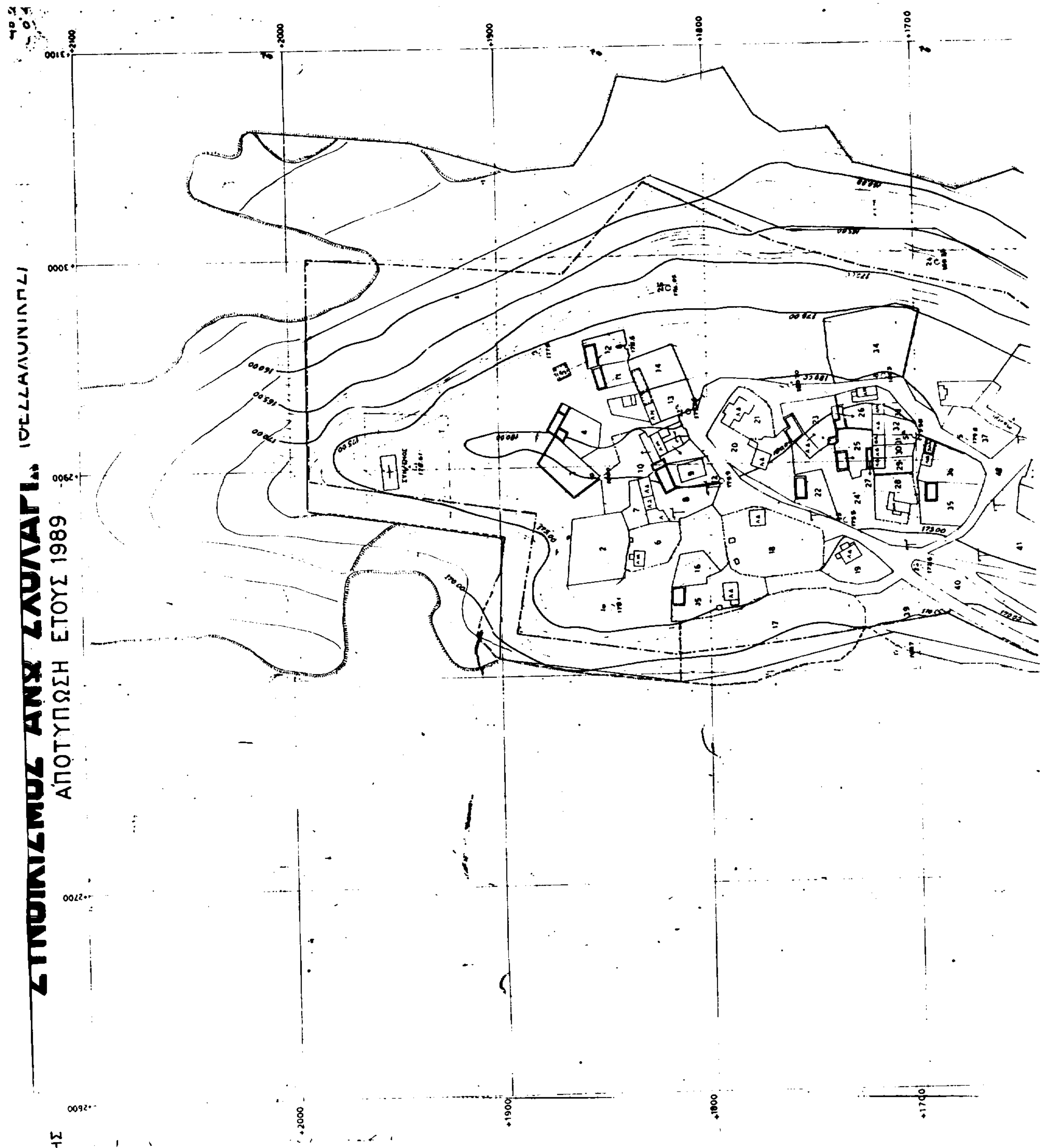
1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 19 του Ν. 2508/-1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α 124).
3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) κι αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».
6. Το 69/1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Β'.
7. Την 68/1998 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Τριλόφου.
8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για ένα (1) έτος στην περιοχή του οικισμού Άνω Σχολαρίου της κοινότητας Τριλόφου (Ν. Θεσσαλονίκης), όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 19651/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΤΟΥΣ 1989
+2000
+1900
+1800
+1700

ΑΝΩ ΣΧΟΛΑΡΙ
κοιν. τριλόφου ν. Θεσ/νίκης
όριο οικισμού
απόφαση νομάρχη 5033/11.12.87
όριο περιοχής μελέτης
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000